



SERIAL NO. الرقم المسلسل FZS:- Starsun Sohar (FZC) LLC-PP-001-(R0)	KROOKIE الرسم المساحي لقطعة أرض
ZONE : SOHAR Freezone Co. PLOT OWNER : Starsun Sohar (FZC) LLC المنطقة : منطقة صحار الحرة مالك القطعة : نجمة شمس صحار (شركة منطقة حرة) ش م م	DETAILS OF THE PLOT تفاصيل قطعة الأرض
SITE PLAN SCALE: 1:10,000 الموقع العام 	PLOT NO : 3461 BLOCK : 1 AREA : 6699 SQ. M. القطعة : ٣٤٦١ المربع : ١ المساحة : ٦٦٩٩ متر مربع [شروط البناء] LANDUSE: Recycling HEIGHT: As per PACA FLOORS :As per SOHAR FZ DCR B. AREA : 65% SETBACKS : FRONT : 3 BACK : 3 SIDE 1: 3 SIDE 2: 3 PARKING : As per SOHAR FZ DCR CONDITIONS : As per SOHAR FZ DCR & SUA الاستعمال : إعادة التدوير الارتفاع : حسب اشتراطات الهيئة العامة للطيران المدني عدد الطوابق : حسب الاشتراطات الفنية للبناء نسبة البناء : ٦٥% الأرتدادات : الأمام : ٣ الخلف : ٣ الجانب : ٣ الجانب : ٣ مواقف : حسب الاشتراطات الفنية للبناء شروط أخرى : حسب الاشتراطات الفنية للبناء و عقد الانتفاع
PROJECTION : WGS 84 Zone 40 N : الإسقاط LINE EASTING NORTHING DIST (m) 1-2 455815.434 2705697.984 34.06m 2-3 455793.769 2705724.262 59.01m 3-4 455738.827 2705745.800 56.85m 4-5 455688.584 2705719.205 78.10m 5-1 455725.122 2705650.179 102.18m Access Coordinate 1 455697.531 2705723.814 2 455688.584 2705719.205 10.00m	 SCALE : 1:2500
PLANNER : Mazen Al Harrasi SIGNATURE : DATE : 23-01-24 DRAWN BY : Amira AL Jahwari SIGNATURE : DATE : 23-01-24	MANAGER/SECTION HEAD : Mohammed Al Badi SIGNATURE : DATE :23-01-24